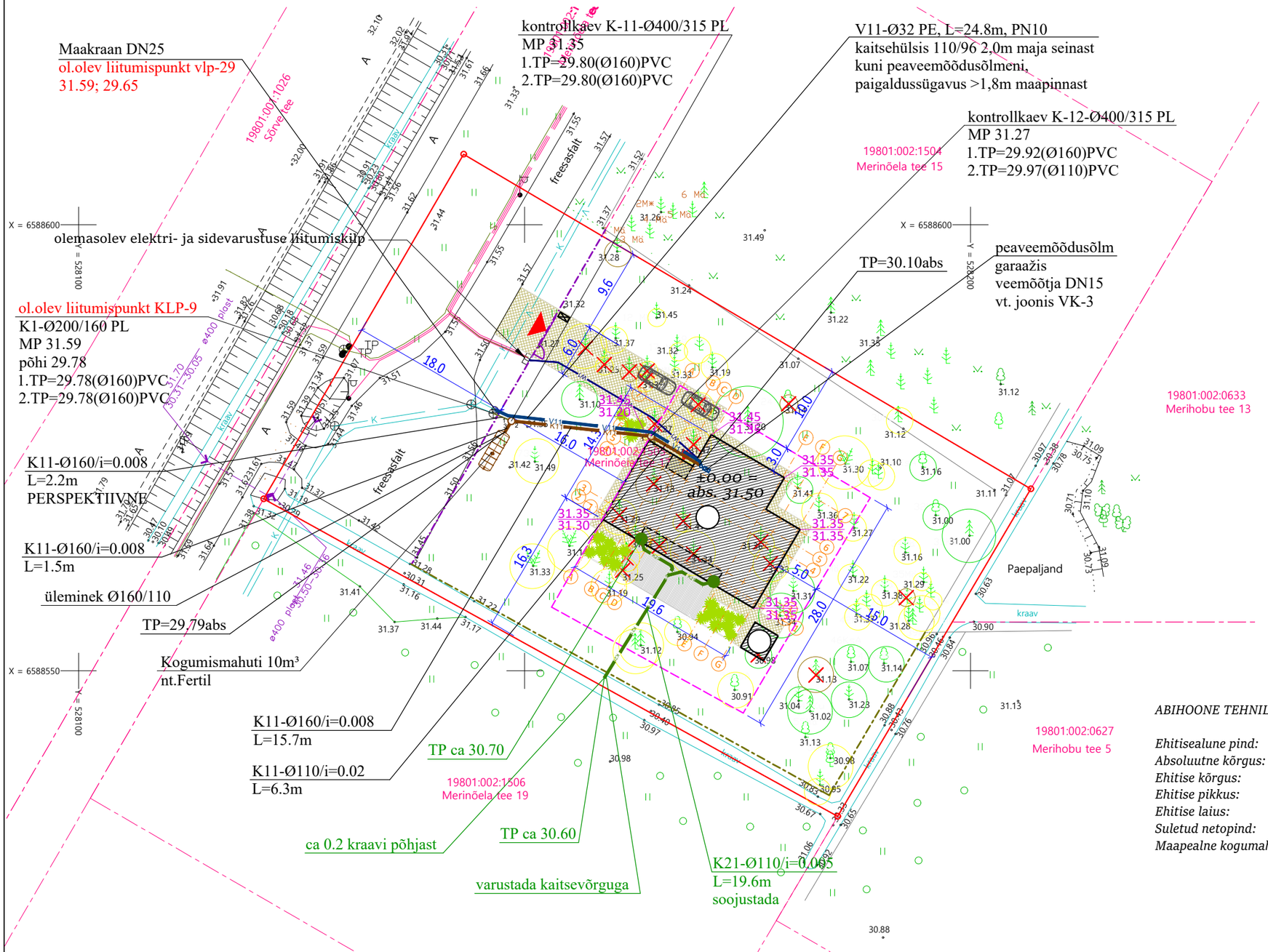

TINGMÄRGID:

- *KRUNDI PIIR*
- *PROJEKTEERITUD HOONE HORISONTAALPROJEKTSIOON*
- *DETAILPLANEERINGUJÄRGNE HOONESTUSALA*
- *PÄÄS KRUNDILE*
- *PÄÄS HOONESSE*
- *JÄÄTMEMAHUTI*
- *LIKVIDEERITAV PUU*
- *III VÄÄRTUSKLASSIGA PUU*
- *IV VÄÄRTUSKLASSIGA PUU*
- *V VÄÄRTUSKLASSIGA PUU*
- *PROJEKTEERITUD PUITLIPP PIIRE h=1,4m*
- *PROJEKTEERITUD VÕRKPIIRE*
- *LIKVIDEERITAV VÕRKPIIRE*
- *HALJASALA / MURU*
- *PROJEKTEERITUD TERRASS*
- *PROJEKTEERITUD BETOONKIVI SILLUTIS*
- *PLANEERITAV SAMAKÕRGUSJOON* (7.60)
- *PROJEKTEERITUD MAAPINNA KM* (7.60) / *OLEMASOLEV MAAPINNA KM* (7.50)
- *PROJEKTEERITUD PEATOITE MAAKAABELLIIN*

ABIHOONE TEHNILISED NÄITAJAD (POS.2):

Ehitisealune pind:	*9.6 m²*
Absoluutne kõrgus:	*3.1*
Ehitise kõrgus:	*3.3 m*
Ehitise pikkus:	*3.2 m*
Ehitise laius:	*3 m*
Suletud netopind:	*7.5 m²*
Maapealne kogumaht:	*27 m³*

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pindala:	*3215 m²*
Ehitisealune pind:	*250.0 m²*
Täisehituse %:	*7.7 %*

ELAMU TEHNILISED NÄITAJAD (POS.1):

Ehitisealune pind:	*240.4 m²*
Maapealsete korruste arv:	*2*
Maa-aluste korruste arv:	*0*
Absoluutne kõrgus:	*39.1*
Ehitise kõrgus:	*7.8 m*
Ehitise pikkus:	*19.7 m*
Ehitise laius:	*14.4 m*
Suletud netopind:	*230.5 m²*
Kõetav pind:	*230.5 m²*
Maapealne kogumaht:	*1272 m³*
Üldkasutatav pind:	*30.0 m²*
Eluruumi pind:	*200.5 m²*
Tulepüsivuklass:	*TP3*
Põhikonstruktsioonide kasutusiga:	*50 aastat*

Märkused:

1. Kõik kinistu sisesed kõrgusmärgid täpsustada ehituse käigus. Vastavalt vajadusele korrigeerida kanalisatsiooni äravoolu lahendus vastavalt tegelikule olukorrale.
2. Kanalisatsioonitorude peal tagada vähemalt 1.4m pinnase paksust, juhul kui ei ole võimalik, soojustada torud styrofoam plaatidega 1200x600x100.Veetoru peal tagada vähemalt 1.8m pinnase paksust.

GEODEETILINE MÕÕDISTUS:

Modus Terra OÜ, Töö nr. 24MT031, 24.08.2024

Märkused:

1. 1. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

TINGMÄRGID: PROJEKTEERITUD TEHNOVÕRGUD

- V11 — PROJ. KINNISTUSISENE VEETORUSTIK
- K11 — PROJ. OLMEKANALISATSIOONITORU
- K11 — PERSPEKTIIVNE OLMEKANALISATSIOONITORU
- K21 — PROJ. SADEMEVEEKANALISATSIOONITORU
- TP — PROJ. SADEMEVEELEHTER Ø110 / TORU PÕHI

Objekt: Eramu		Aadress: Merinõela tee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harjumaa	Töö nr.: P25-03
Tellija:		Omanik:	Stad.: PP; Mõõt: 1:500; Leht: VK-1
Projekteerija: J.Krasilnikova		Joonis: ÕUEVÕRKUDE PLAAN VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON	Teostaja: jk-projekt@outlook.com +372 55 60 84 05 reg.nr.12686617
Vastutav spets.: J.Krasilnikova			
Kuupäev: 19.02.2025		MTR EEP 002993	